Dodatna pojasnila

OBVESTILO O NAROČILU PO POSTOPKU ZBIRANJA PONUDB PO PREDHODNI OBJAVI IZ 30. ČLENA ZJN-2

Storitve

Storitve nadzora gradbišč
Datum objave: 9. 1. 2013
Številka objave: JN228/2013

ODDELEK I: NAROČNIK

I.1) Ime, naslovi in kontaktna(-e) točka(-e):
ZAVOD TABER, Trg Davorina Jenka 13, Kontakt: Andreja Jerala, SI-4207 Cerklje na Gorenjskem.
Tel. +386 42815800. Telefaks +386 42815820. E-pošta obcinacerklje@siol.net.
Internetni naslovi: http://www.cerklje.si

I.2) Vrsta naročnika in glavna(-o) področja(-e) dejavnosti:
Drugo *(prosimo, navedite)*: Socialno varstveni zavod Taber.

Socialno varstvo

Naročnik izvaja postopek v imenu drugih naročnikov: ne.

ODDELEK II: PREDMET NAROČILA

II.1) Opis

II.1.1) Naslov naročila, ki ga je določil naročnik:
Strokovni gradbeni nadzor pri gradnji doma starejših - objekt A in objekt B.

II.1.2) Vrsta naročila in mesto gradnje, kraj dobave ali izvedbe
Storitve.
Glavni kraj izvedbe: Območje med vasema Poženik in Šmartno v občini Cerklje na Gorenjskem.
Sifra NUTS: SI02.

II.1.3) Kratek opis naročila ali nabave:
Strokovni gradbeni nadzor pri gradnji doma starejših - objekt A in objekt B.

II.1.4) Enotni besednjak javnih naročil (CPV):
71521000 (Storitve nadzora gradbišč)

II.1.5) Razdelitev na sklope:
Ne.

II.1.6) Variante so dopustne:
ne.

II.2) Trajanje naročila ali rok za zaključek:
Trajanje v mesecih: 12 (od oddaje naročila)

II.3) Objava je hkrati razpisna dokumentacija:
Ne.
Internetni naslov dokumentacije: http://www.cerklje.si

ODDELEK III: PRAVNE, EKONOMSKE, FINANČNE IN TEHNIČNE INFORMACIJE

III.1) Pogoji, ki se nanašajo na naročilo

III.1.1) Obvezni depoziti in jamstva
1. Podpisana originalna bančna garancija za resnost ponudbe v višini 5 % ponudbene vrednosti.
2. Originalna izjava banke, da bo izdala garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5 % od vrednosti pogodbe, ki jo bo izbrani izvajalec predložil v roku 10 dni po podpisu pogodbe.

III.1.2) Glavni pogoji financiranja in plačilna ureditev ter/ali sklic na ustrezne določbe, ki to urejajo:
Lastna sredstva.

III.1.3) Pravna oblika, ki jo mora prevzeti skupina gospodarskih subjektov, ki ji bo naročilo oddano
Pogodba.

III.1.4) Drugi posebni pogoji, ki veljajo za izvedbo naročila
Ne.

III.2) Pogoji za sodelovanje

III.2.1) Osebni status gospodarskih subjektov, vključno z zahtevami v zvezi z vpisom v register poklicev ali trgovski register
Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev: Razpisni obrazec št. 4.

III.2.2) Poslovna in finančna sposobnost
Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev:
1. Potrdilo poslovne banke, ki vodi račun gospodarskega subjekta, iz katerega izhaja, da ponudnik v zadnjih šestih mesecih ni imel blokiranega transakcijskega računa. če ima gospodarski subjekt odprtih več računov, mora predložiti toliko potrdil, kot ima odprtih računov.

2. Izjava o poravnanih obveznosti do podizvajalcev.

3. BON -2 oz. BON-1/SP in zaključni račun za leta 2011, 2010 in 2009.

4. Izjava o solidnosti.

III.2.3) Tehnična sposobnost
Informacije in formalnosti, ki so potrebne za ocenjevanje izpolnjevanja zahtev:
1. Seznam kadrovskega osebja, ki bo sodelovalo pri izvedbi naročila z navedbo strokovne izobrazbe, opravljenimi strokovnimi izpiti ter vpisi v IZS.

III.2.4) Pridržana naročila
ne.

III.3.1) Pravne osebe bi morale navesti imena in strokovno usposobljenost osebja, ki bo odgovorno za izvedbo storitve:
da.

ODDELEK IV: MERILA

IV.1) Merila za oddajo

IV.1.1) Merila za oddajo
Najnizja cena.

IV.1.2) Uporabljena bo elektronska dražba:
Ne.

IV.1.3) Vzpostavljen bo dinamični nabavni sistem:
ne.

IV.1.4) Naročnik bo sklenil okvirni sporazum:
ne.

IV.1.5) Naročnik bo izvedel postopek v eni fazi
ne.

IV.1.6) a) Naročnik bo izvedel postopek v dveh fazah:
Ne.

IV.1.7) Naročnik bo v postopek vključil pogajanja:
da.

IV.2) Rok za sprejemanje ponudb ali prijav za sodelovanje:
Datum: 18. 2. 2013
Čas: 8:30

IV.3.1) Jeziki, v katerih morajo biti sestavljene ponudbe ali prijave za sodelovanje:
SL

IV.3.2) Minimalni časovni okvir, v katerem mora ponudnik zagotavljati veljavnost ponudbe
Trajanje v mesecih: 3 (od datuma, dolocenega za prejem ponudb)

IV.3.3) Pogoji odpiranja ponudb:
Datum: 18. 2. 2013
Čas: 10:00
Kraj: Socialno varstveni zavod Taber, Trg Davorina Jenka 13, 4207 Cerklje na Gorenjskem, sejna soba, II. nadstropje.
Osebe, ki bodo navzoče pri odpiranju, morajo predložiti pisno originalno pooblastilo ponudnika.

ODDELEK V: DOPOLNILNE INFORMACIJE

V.1) Naročilo se nanaša na projekt in/ali program, ki se financira iz sredstev skupnosti
Ne.

V.2) Dodatne informacije
Na podlagi 29. člena ZJN-2 si naročnik pridružuje pravico možnosti oddaje dodatnih storitev, v skladu in na način kot ga določa navedeni člen.
Naročnik si pridružuje pravico, da če v postopku oddaje javnega naročila v odprtem postopku ne pridobi nobene ponudbe ali nobene primerne ponudbe in pod pogojem, da se prvotno določen predmet javnega naročila in vsebina razpisne dokumentacije bistveno ne spremenita, odda javno naročilo po postopku s pogajanji brez predhodne objave.

ROK ZA PREJEM PONUDNIKOVIH VPRAŠANJ:
Datum: 13. 2. 2013
Čas: 9:00

DATUM ODPOŠILJANJA TEGA OBVESTILA:
8. 1. 2013

.

Dodatna pojasnila

Datum objave: 10.01.2013 14:22

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Pozdravljeni!

Ali je razpisna dokumentacija s spremembami na spletni strani pod objave in razpisi prava?

Lep pozdrav!

ODGOVOR:
Spoštovani.
Odgovor je NE.

Prava razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:26

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
razpisno dokumentacijo nismo našli objavljeno kot je navedeno! Prosimo za informacijo kje lahko dvignemo razpisno dokumentacijo!

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene. Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:32

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:

Naprošamo vas, da nam sporočite kdaj lahko pričakujemo objavo razpisne dokumentacije na spletni strani.

Hvala

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene. Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:32

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
RD še ni objavljena na spletni strani občine?!!

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene. Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:33

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Spoštovani
na objavljeni spletni strani ne najdemo razpisne dokumentacije. Prosimo za objavo oziroma natančnejša navodila kje se nahaja.
Hvala in lep pozdrav.

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene.

Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:33

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Spoštovani,
na navedeni povezavi na spletno stran Občine Cerklje ni nobene razpisne dokumentacije v vezi s predmetom razisa. Prosimo za informacijo, kdaj bo RD dostopna.
Hvala in LP

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene.
Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 10.01.2013 14:33

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
pozdravljeni,
razpisne dokumentacije ni možno odpreti.
lep pozdrav

ODGOVOR:
Spoštovani,

zaradi tehničnih težav pri vnosu dokumentacije, razpisna dokumentacija še ni bila objavljena. Težave so odpravljene.
Naročnik se opravičuje za nastalo napako.

Naročnik tudi podaja informacijo, da se razpisna dokumentacija nahaja na naslednjem naslovu http://www.cerklje.si/1541.0.html.
Razpisna dokumentacija za predmetno javno naročilo, se nahaja na spletni strani www.cerklje.si pod rubriko Občina ter dalje Objave in razpisi, Zavod Taber.

Lep pozdrav.

Datum objave: 14.01.2013 14:37

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Glede na to, da tekst referenc, ki jih potrdijo investitorji ni predpisan nas zanima, ali lahko predložimo predhodno potrjena dokazila v fotokopiji?

ODGOVOR:
Spoštovani,

v razpisnem obrazcu št. 10 je določeno, da ponudniki sami pripravijo ustrezno besedilo izvedenega posla. Ponudnik predloži reference, ki so navedene v tej razpisni dokumentaciji v 2. poglavju 10. člena.
To pomeni, da naročniki lahko predložijo dokazila v fotokopiji, pod pogojem, ki je naveden v uvodu tega odgovora.

Lep pozdrav.

Datum objave: 14.01.2013 14:38

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Glede na to, da tekst referenc, ki jih potrdijo investitorji ni predpisan nas zanima, ali lahko predložimo predhodno potrjena dokazila v fotokopiji?

ODGOVOR:
Spoštovani,

v razpisnem obrazcu št. 10 je določeno, da ponudniki sami pripravijo ustrezno besedilo izvedenega posla. Ponudnik predloži reference, ki so navedene v tej razpisni dokumentaciji v 2. poglavju 10. člena.
To pomeni, da naročniki lahko predložijo dokazila v fotokopiji, pod pogojem, ki je naveden v uvodu tega odgovora.

Lep pozdrav.

Datum objave: 14.01.2013 14:38

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Glede na to, da tekst referenc, ki jih potrdijo investitorji ni predpisan nas zanima, ali lahko predložimo predhodno potrjena dokazila v fotokopiji?

ODGOVOR:
Spoštovani,

v razpisnem obrazcu št. 10 je določeno, da ponudniki sami pripravijo ustrezno besedilo izvedenega posla. Ponudnik predloži reference, ki so navedene v tej razpisni dokumentaciji v 2. poglavju 10. člena.
To pomeni, da naročniki lahko predložijo dokazila v fotokopiji, pod pogojem, ki je naveden v uvodu tega odgovora.

Lep pozdrav.

Datum objave: 14.01.2013 14:49

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
1. Prosimo za pojasnilo, in sicer glede finančnega zavarovanja. Razpisni obrazec št.15 Izjava banke o izdaji garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti vsebuje tekst, da mora biti višina garancije za dobro izvedbo del 5%, v pogodbi v 6.členu pa je navedeno, da je le ta 10% od vrednosti pogodbe, čas veljavnosti garancije pa se glasi do 31.13.2013?
2. Ali je lahko odgovorni koordinator - vodja gradnje istočasno tudi odgovorni nadzornik posameznih del?

ODGOVOR:
Pozdravljeni,

Naročnik odgovarja na navedena vprašanja:
1. Ponudnik naročiku predloži izjavo banke ali zavarovalnice, da bo izdala garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 5 % od pogodbenih vrednosti. Omenjeno določilo je navedeno tudi v JN.

Besedilo 6. člena pogodbe se spremeni tako, da se glasi:
"-investitorju najkasneje v roku 10 (desetih) dni po podpisu pogodbe predložil originalno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ali kavcijsko zavarovanje v višini 5 % od vrednosti pogodbe. Čas veljavnosti garancije mora biti daljši za 60 dni od pogodbenega roka izvedbe del, ocenjeno do 31. 12. 2013. Če se med trajanjem pogodbe spremenijo roki za izvedbo pogodbe ali delno spremeni predmet pogodbe ali pogodbena vrednost, se mora temu primerno spremeniti finančno zavarovanje.

2. Koordinator del:
lahko, v kolikor izpolnjuje ustrezno izobrazbo.

Lep pozdrav.

Datum objave: 24.01.2013 10:33

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
V vzorcu pogodbe - čl. 6 piše"...zavarovanje v višini 10 % od vrednosti pogodbe. Čas veljavnosti garancije mora biti daljši za 60 dni od pogodbenega roka izvedbe del, ocenjeno do 31. 13. 2013.... "

Vprašanja: 1. Ali ste že spremenili % zavarovanja na 5%?
2. ker 13-ti mesec ne obstaja, ali je rok izvedbe 31.12.2013 oz do konca tekočega leta?
tPotem, v čl. 5 " ...Konec del: po prejemu uporabnega dovoljenja in končnem finančnem obračunu in primopredaji izvedenih del na objektu. Konec predvidoma 31. 12. 2013.... "
3. ali je vaš načrtovani rok izvedbe do 31.12.2013 ? (Preprosto menimo da to ni realno)!

ODGOVOR:
Spoštovani,

naročnik je na prvi dve vprašanji enake vsebine že odgovoril dne 14. 01. 2013 ob 14.49 uri.

Naročnik odgovarja še na tretje vprašanje:
Rok izvedbe del je določen v izvajalski pogodbi. Omenjeni rok je določen v odločbi o podelitvi koncesije s strani Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve. V kolikor bo rok izvedbe del podaljšan, se podaljša tudi rok opravljnja strokovnega nadzora.

Lep pozdrav!

Lep pozdrav!

Datum objave: 25.01.2013 13:07

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Spoštovani!
V roku do 31.12.2013 ZAGOTOVO ne bo dokončan ta projekt!!! Kakor iščete fiksno ceno nadzora za obdobje do 31.12.2013 in istočasno ZDAJ vi veste da ta rok ne drži, ampak ponudnik mora kalulirati svojo ceno glede na objevljeni rok, ne pač na realno dolži rok (pričakujemo najbrž 30.06.2014!!!).

ODGOVOR:
Spoštovani,
naročik je na podobno vprašanje vezano na rok dokončanje že odgovoril. Rok dokončanja je vezan na pridobljeno koncesijo s strani Ministrstva za delo, družino in socialne zadeve.
Lep pozdrav!

Datum objave: 01.02.2013 07:06

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Naročnik zahteva da ponudnuki priložijo potrdila vseh bank pri katerih imajo odprte račune in zahteva tudi predložitev obrazca BON 2. Prosimo, da omogočite ponudnikom, da predložijo le obrazec BON 2, saj je iz obrazca ravno tako razvidna morebitna blokada transakcisjkih računov ponudnika. Z zahtevo po predložitvi tako potrdil bank in obrazca BON 2 pa samo po nepotrebnem zvišujete stroške priprave ponudb.

ODGOVOR:
Pozdralvjeni,
Naročnik je preučil vaše vprašenje. Vsebina razpisnega obrazca št. 5 (Potrdila poslovne banke) se NE spreminja. Ravno tako se NE spreminja vsebina razpisnega obrazca št. 7 (BON).
Lep pozdrav!

Datum objave: 01.02.2013 07:15

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Naročnik zahteva od ponudnikov, da so k ponudbi dolžni priložiti izjavo banke, da bo izdala garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Ta zahteva razpisne dokumentacije je objektivno neopravičljiva in nesorazmerna ter brez kakršnih koli pravnih podlag. Hkrati izrecno nasprotuje mnenju Ministrstva za finance, dostopnega na njihovi spletni strani http://www.djn.mf.gov.si/resources/files/Stalisca/007-164-2012_Financna zavarovanja pri javnem naročanju.
Naročnik v postopku oddaje javnega naročila sicer lahko zahteva finančna zavarovanja, pravnih podlag za zahtevo po izjavi banke, da bo izdala garancijo pa ni navedenih ne v ZJN-2 ter niti v Pravilniku o vrstah finančnih zavarovanj, s katerimi ponudnik zavaruje izpolnitev svoje obveznosti v postopku oddaje javnega naročila. Ker finančna zavarovanja predstavljajo predpogodbeno oz. pogodbeno obveznost ponudnika oziroma izvajalca, je naročnik pri definiranju zahtev na področju finančnih zavarovanj, ter še posebej izjav banke v zvezi z izdajo garancij za katere veljavni predpisi niti ne dajejo ustreznih

pravnih podlag, dolžan upoštevati temeljna načela ZJN-2 in določila Obligacijskega zakonika, ki podrobneje urejajo način določanja pogojev pogodbe in urejanja pogodbenih odnosov. Banke zaradi svoje poslovne politike izjave, da bodo izdale bančno garancijo vedno težje izdajajo oziroma jih ponudnikom zaračunajo v nesorazmerni višini, poleg tega pa kot rečeno podlag v Pravilniku o vrstah finančnih zavarovanj, s katerimi ponudnik zavaruje izpolnitev svoje obveznosti v postopku oddaje javnega naročila, ki je celo prenehal veljati (se pa sicer še lahko uporablja) za izjavo banke sploh ni. Pravilnik izjav bank, da bodo izdala garancijo namreč niti ni predvideval. Zaradi navedenega dejstva in poslovne politike banke večina naročnikov v fazi oddaje ponudbe zahteva zgolj lastno izjavo ponudnika, da bo pridobil bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. Glede na navedeno zahtevamo, da se tako kot večina drugih naročnikov prilagodite pravnim predpisom ter ne zahtevate več kot je v njih določeno, še posebej ker so zaradi poslovne politike bank zahteve po izjavah bank, da bodo izdale bančne garancije, postale tudi izrazito nemogoče in diskriminatorne do vseh ponudnikov. Upoštevajoč, da za zahteve po izjavah bank ni neposrednih pravnih podlag in zaradi poslovne politike bank pričakujemo, da se boste situaciji prilagodili in tako kot drugi naročniki zahtevo po izjavi banke nadomestili z izjavo ponudnika, da bo pridobil bančno garancijo za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

ODGOVOR:
Pozdravljeni!
Naročnik je preučil vaše vprašanje. Odločitev naročnika je, da vsebina razpisnega obrazca št. 15. Izjava banke ali zavarovalnice o izdaji garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, OSTAJA NESPREMENJENA. Ostotek omenjene garancije, katero ponudbnik predloži v roku desetih dni po podpisu, znaša 5%.
Lep pozdrav!
Lep pozdrav!

Datum objave: 15.02.2013 09:56

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Glede na to, da je varnostni načrt obvezni del PZI dokumentacije in ga izdela koordinator za VZD v fazi priprave, prosimo naročnika za pojasnilo, zakaj naroča izvedbo varnostnega načrta v okviru oddaje del nadzora nad gradnjo in koordinacije VZD v fazi izvedbe, saj bi moral biti varnostni načrt že izveden.

ODGOVOR:
Spoštovani,
Odločitev naročnika je bila, da izvede eno javno naraočilo za izvajanje strokovnega nadzora pri gradnji doma starejših - objekt A in objekt B, v katerem je vključen tudi koordinator za varnost pri delu.
Lep pozdrav!

Datum objave: 15.02.2013 10:12

PONUDNIKOVO VPRAŠANJE:
Spoštovani!
Prosimo naročnika da spremeni referenco za nizko gradnjo, ker referenca za arheološka izkapanja v vrednosti od 250.000,00 Eur nije predmet naročila za strokvni gradbeni nadzor in menimo da treba biti spremenjena!
Zakaj zahtevate arheološka izkapanja oziroma arheološko spremljanja zemaljskih tal?!

ODGOVOR:
Pozdravljeni,
Naročnik ne bo spremenil opisa reference za nizko gradnjo. Naročnik se je odločil za opis referenc tako kot je določeno v razpisni dokumentaciji. Omeniti velja, da bo gradnja doma starejših - objekt A in objekt B potekala na bolj zahtevnem terenu, kar pomeni, da mora imeti strokovni gradbeni nadzor izkušnje tudi na navedenih delih kot so navedena v besedilu opisa reference nizke gradnje.
Lep pozdrav!

Rok za sprejemanje ponudnikovih vprašanj je potekel 13.02.2013 09:00.